

# INVESTIČNÍ SERVIS

Příprava, realizace, provoz a správa investic do budov, pozemků, firem a infrastruktury.

<b>Vyhledávání investičních příležitostí</b>	Vyhledávací studie a Real Estate Nákup a prodej majetku, budov, projektů, investic, obchodních podílů Radar pro klienty dle požadavku.
<b>Příprava nemovitostních investic</b>	Územní plán ÚAP, ÚPD, Urbanistická studie, Urbanistický detail Architektonická studie, Návrhy, Design, Re-Design Projektování, DUR, DSP, DPS, TDW, Inženýrská činnost Posudky a rozbor Externí investiční oddělení
<b>Development</b>	Developer Nominee Developer
<b>Investiční výstavba</b>	Generální dodavatel Dodávka stavby, budov, zateplení, revitalizace do 50M CZK Dodávka objektů a investičních celků nad 50M CZK Nominee Generální dodavatel, organizace GD Výstavba infrastruktury, průmyslové zóny, ZTV apod.
<b>Revitalizace</b>	Revitalizace Brownfields, komplexní řešení Rekonstrukce historických staveb. Regenerace bytových domů. Rekonstrukce továrních objektů a průmyslových hal. Obnova obchodních center a poboček - prodejny, banky. Demoliční práce.
<b>IT Vývoj sw a aplikací</b>	Dodávka a návrh IT řešení, servery, PC sítě Vývoj aplikací a SW
<b>Interier</b>	Návrh Interiéru, dodávka nábytku, zařízení Návrh a dodávka elektroinstalace a svítidel
<b>Investment management</b>	Tvorba a sestavení portfolia.
<b>Asset management</b>	Správa aktiv. Zastupování v jednání a správa obchodních podílů. Účetní servis, vedení účetnictví a mzdy. Zakládání společností, tvorba holdingové struktury. Služby notáře, daňového poradce a auditora. Inventarizace, controlling, reporting. Dotační management Start-up servis.
<b>Property management</b>	Správa, výkaznictví, reporting.
<b>Facility management</b>	Kontrolní periodické činnosti Provádění periodických kontrol a revizí (el.zařízení, plynové spotřebiče, zdvihací zař., výtahy, tlakové nádoby) Kontroly hasicích přístrojů a hydrantů, vč. nouzových osvětlení a požárních dveří Poradenství v oblasti PO, BOZP, ŽP Poradenství ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18 001
<b>Energetika</b>	Řízení Energetiky Snižování energetické náročnosti. Energetický audit a PENB.
<b>Datové sklady</b>	Datové centrum. Digitalizace a převod dokumentace do el.podoby Sdílení a skladování dokumentací se vzdáleným přístupem
<b>Labs</b>	Labs - vývoj a vyhledávání investičních příležitostí a začínajících firem